



Ata da Reunião Ordinária nº 11 do Plenário do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Sergipe, realizada em 05 de setembro de 2012, na sede do CAU-SE, em Aracaju-SE.

1. Aos cinco dias do mês de setembro de dois mil e doze, reuniu-se o Conselho de Arquitetura
2. e Urbanismo de Sergipe em sua Reunião Ordinária nº 11 do Plenário, sob a Presidência do
3. Arquiteto e Urbanista **FERNANDO MÁRCIO DE OLIVEIRA**. Presentes os senhores
4. conselheiros titulares: **CRISTIANO RICARDO DE AZEVEDO PACHECO, KARINNE**
5. **SANTIAGO ALMEIDA DANTAS e VERA REGINA FERREIRA DOS SANTOS**. Ainda
6. presentes, o Conselheiro Suplente **CÉSAR HENRIQUES MATOS E SILVA**, a Assessora
7. Jurídica **WANICÉLIA GONÇALVES GOMES**, Assessora Técnica **LUIZA MARIA TAVARES**
8. **FÉLIX**, a Secretária Geral **VANESSA PAIXÃO DE CALASANS MELO**. – Justificaram as
9. ausências os Conselheiros **ALINE DE OLIVEIRA CÔRTEZ MENDONÇA ALINE DE OLIVEIRA**
10. **CÔRTEZ MENDONÇA, ANA LUIZA PRATA LIBÓRIO, ANTÔNIO RICARDO SAMPAIO**
11. **NUNES, DÉCIO CARVALHO DE ARAGÃO, JOSÉ EXPEDITO DE SOUZA JÚNIOR,**
12. **MARCELO AUGUSTO COSTA MACIEL, PAULO ROBERTO REHM PEREIRA, RUI**
13. **CARVALHO DE ALMEIDA. 01. VERIFICAÇÃO DO "QUORUM"** – Verificado o "quorum"
14. conforme assinatura na lista de frequência o senhor Presidente deu início aos trabalhos,
15. seguindo os itens da pauta: **02. LEITURA E APROVAÇÃO DE ATA DA REUNIÃO**
16. **ANTERIOR**. Com a palavra o Presidente Fernando Márcio de Oliveira solicitou aprovação
17. das atas enviadas por e-mail para aprovação, foram aprovadas por unanimidade. **03.**
18. **Relato da Comissão de Exercício Profissional:** Com a palavra do Coordenador da
19. Comissão, Arq. Cristiano Ricardo de Azevedo Pachêco, colocou em pauta novamente a
20. discussão sobre a legalidade da profissão dos Designers de Interiores devido a não
21. aprovação do projeto de lei que, até então, não foi aprovada. A Conselheira Vera Regina
22. Ferreira dos Santos informou que esta situação já foi abordada, mais de uma vez, em
23. reuniões da "Comissão de Arquitetura" no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura
24. (CREA-SE) e explicou o procedimento que era adotado em tais situações. Retornando a
25. palavra para o Coord. Cristiano Pachêco, que informou a todos que o CAU/BR (Conselho de
26. Arquitetura e Urbanismo do Brasil) decidiu que os CAUs só irão fiscalizar os Arquitetos.
27. Explanou ainda sobre a situação que o CAU/SE está em relação a Mostra Aracaju, quais os
29. procedimentos que foram adotados e a falta de interesse da responsável em atender às
30. solicitações enviadas. O Presidente Fernando Márcio colocou em discussão a dificuldade de
31. fiscalizar e solicitar RRT à responsável pela Mostra devido a conclusão e frisou ainda que tal
32. procedimento deveria ter sido feito durante a obra e a necessidade urgente de fiscalização
33. devido às cobranças que vem sofrendo. Foi exposto ainda pelas Sras. Célia Gonçalves e Vera
34. Regina que não existe, em lei, nada claramente dito que a fiscalização é exclusiva da
35. Arquitetura, em contrapartida, o Sr. Fernando Márcio informou que existe a Lei dos
36. Arquitetos e Urbanistas onde são deixadas claras as atribuições dos mesmos. Seguindo a
37. conversa, a Vice-presidente, Sra. Karinne Santiago Almeida Dantas, questionou sobre a
38. qualificação que o fiscal do CAU/SE deve ter. O convidado, Arq. Jerônimo Maynard, deu seu
39. depoimento sobre a dificuldade que teve em fiscalizar a "Casa Aracaju", antiga "Mostra
40. Aracaju", quando o evento foi no CULTART (Centro de Cultura e Arte) pois foram feitas
41. muitas alterações físicas no prédio e precisou solicitar as ARTs dos arquitetos e designers.
42. Durante depoimento a Arq. Vera Regina lembrou dos trabalhos e dificuldades que existiam
43. enquanto os Arquitetos e Urbanistas ainda era atendidos pelo CREA/SE. Após conversa o
44. Presidente Fernando Márcio falou sobre as expectativas que têm do CAU/SE, deixando claro
45. que o maior interesse dos Arquitetos e Urbanistas em geral em sair do antigo Conselho que
46. lhes atendiam sempre foi a necessidade de defender sua categoria, fiscalizando e assumindo
47. que era seu, deixou claro ainda que existe a necessidade urgente de se estruturar para que
48. isso seja feito. A Assessora Jurídica, Sra. Wanicélia Gonçalves, deixou claro a todos que
49. considera de extrema importância o cuidados com os atos à serem tomados pelo CAU/SE
51. para não expor Conselho ou o Presidente. Novamente com a palavra o Coord. Cristiano



50. Pachêco que explanou a todos os pontos que foram levantados em conversa com o CAU/SE  
52. referente a fiscalização da "Mostra Aracaju" e as pesquisas que foram feitas com relação aos  
53. Designers de Interiores. O presidente Fernando Márcio questionou a Assessora Jurídica,  
54. Wanicélia Gonçalves, à quais instâncias o CAU/SE pode recorrer para defender a população  
55. e os arquitetos em tal situação. A Sra. Wanicélia Gonçalves informou que será atendida pelo  
56. procurados do Ministério Público Federal do Estado de Sergipe para responder discutir sobre  
57. ofício entregue ao Conselho se tratando da "Lei da Informação" e questionará também os  
58. atos que podem ser tomados pelo CAU/SE. Ficou decidido por todos que será feita  
59. notificação nos seguintes itens: Fiscalização dos Ambientes, Registro da Empresa  
60. responsável, Lista de ambientes com identificação dos arquitetos, Responsável técnico e  
61. autor das obras e Solicitação de projetos e execução. Após votação foi acordado que,  
62. temporariamente, será nomeada fiscal a Assessora Técnica Luiza Félix. Demais Comissões  
63. não fizeram seus relatos devido a falta dos seus coordenadores, vide Lista de Frequência.  
64. Prosseguindo os trabalhos, passou ao item **04.RELATO GRUPO DE TRABALHO –**  
65. **TRANSFERÊNCIA DOS DOCUMENTOS DOS ARQUITETOR DO CREA PARA O CAU/SE**  
66. **(COORD. ALINE CORTÊS)**. Este item foi abordado pela Assessora Técnica, Sra. Luiza Félix.  
67. Foi relatado a todos que o Conselheiro Décio Aragão, responsável pela coleta dos  
68. documentos dos Arquitetos e Urbanistas no CREA/SE, informou que todo o Acervo Técnico e  
69. Documentos digitais ainda se encontrou no Conselho de Engenharia e serão encaminhados  
70. ao CAU/SE assim que seja concluída a coleta. Informou a todos também que foi marcada  
71. uma Reunião para o agradecimento público ao CREA para o dia dez de setembro de dois mil  
72. e doze (10/09/2012, próxima segunda-feira) na qual estarão presentes o Presidente, a  
73. Assessora Técnica e o Sr. Décio Aragão que representará a Comissão Responsável pela  
74. transferência dos documentos. Prosseguindo os trabalhos, passou ao item **05. DEBATE**  
75. **COM A CONSELHEIRA VERA FERREIRA: PROCESSO DE APROVAÇÃO DO PLANO**  
76. **DIRETOR NA CÂMARA DE VEREADORES DE ARACAJU**. Com a palavra a Conselheira  
77. Vera Regina que explanou sobre os últimos acontecimentos na Câmara de Vereadores  
78. informando a todos que as votações que foram feitas em relação ao Plano Diretor foram de  
79. não tiveram importância. Foi dito ainda pela Conselheira que as votações está sem data ou  
80. horário e são colocadas em pauta sempre que têm poucos representantes para votar e, de  
81. exatamente de forma contrária, quando estão presentes muitos deles. Acredita-se ainda que  
82. nenhum dos projetos feitos pelos Arquitetos e Urbanistas devam ser aprovados porém, tem  
83. que estar sempre de "tocha" para o que está acontecendo e, caso isto aconteça, existe a  
84. intenção de entrar com ação contra o processo. O Presidente Fernando Márcio questionou a  
85. Sra. Vera Regina sobre a ideia de fazer uma reunião com os Candidatos a Prefeitos de Aracaju. A Conselheira respondeu que o convite foi feito a possibilidade é que aconteça na Sede da OAB e, caso aconteça, não serão todos juntos. Para que a aceitem foi feito apenas um convite para que haja uma conversa e os arquitetos e urbanistas tenham a chance de pedido de apoio a estes em suas campanhas e possíveis mantados. O Presidente Fernando Márcio questionou aos presentes a possibilidade de delegar a Conselheira Vera Regina como representante do CAU/SE no processo do Plano Diretor (Participe Aju), a ideia foi aprovada por unanimidade. Dando prosseguimentos aos trabalhos, o Presidente passou ao item **06.DISSCUSSÃO SOBRE O PROCESSO DE APROVAÇÃO DE PROJETOS NOS ÓRGÃOS MUNICIPAIS – ARQT. ALYSSON BORGES**. O Arqt. Alysson Borges não pôde comparecer e com isso a palavra continuou com Presidente Fernando Márcio que contou a todos o que lhe desabafado pelo Sr. Alysson Borges ao telefone referente a lentidão nos processos de aprovação dos projetos. A Conselheira Karinne Santiago informou que considera que deve haver uma denúncia ao Ministério Público para que a situação não permaneça como está. A Conselheira Vera explanou ainda que as análises feitas pela EMURB estão sendo assinadas por dois Engenheiros Civis. O Presidente Fernando Márcio considera ser necessária uma conversa com os presidentes dos órgãos para se colocarem a disposição para um trabalho conjunto e também pode ser marcada uma reunião com o prefeito sobre o andamento desses processos e dos órgãos responsáveis. Nesta situação o Sr. Jerônimo Maynard desabafou a todos o trabalho que está tendo para conseguir concorrer a licitações da

